

VOF Entreporthaven

project: **Hefkwartier - fase DYZ**
 projectnr.: AV.771389 - R04612
 datum: 15 december 2020 **CONCEPT**
 betreft: Prijsindicatie kopersopties



Selectie van mogelijke opties met indicatieprijs. Opties en prijzen **onder voorbehoud**.

Bij aankoop van de woning wordt een totaaloverzicht van alle opties aangeboden met definitieve prijsstelling.

Niet alle opties zijn mogelijk voor ieder bouwnummer of woningtype. In de omschrijving is aangegeven voor welke bouwnummers de optie wordt aangeboden.

Prijzen inclusief BTW.

Fase D - 18 eengezinswoningen

woningtype	optie	omschrijving	prijs
Alle	A1-110	Uitbouw diep 1,2 m achtergevel begane grond (bnr 37 t/m 54)	€ 20.600
Alle	A1-160	Uitbouw diep 1,8 m achtergevel begane grond (bnr 37 t/m 50)	€ 24.600
Alle	A1-210	Uitbouw diep 2,4 m achtergevel begane grond (bnr 37 t/m 50)	€ 27.900
Alle	A1-311	Openslaande dubbele tuindeuren met zijlichten verbreden met extra zijlicht naar circa 3,8m (bnr 37 t/m 54)	€ 1.300
type A	A4-210	Tuimeldakraam 0,94x1,18 meter wit afgewerkt (achtergevel trapzijde) (bnr 39, 40, 49, 50)	€ 1.550
Alle	B1-230	Slaapkamer 1 en 3 samenvoegen en een inloopkast in slaapkamer 1 (bnr 37 t/m 54)	€ 550
type A	B1-431	Twee afgesloten (zolder)ruimtes op 2e verdieping (bnr 39, 40, 49, 50)	€ 4.150
type B	B1-442	Extra badkamer, slaapkamer 5 en afgesloten techniekruimte (bnr 37, 38, 41 t/m 48, 51 t/m 54)	€ 19.700

Fase Y - 17 herenhuizen

woningtype	optie	omschrijving	prijs
type V	A1-601	Vide dichtzetten, woonkamer vergroten (bnr 59 t/m 66)	€ 3.100
Alle	A3-312	Openslaande dubbele tuindeuren met zijlichten breed circa 3,8 m (bnr 55 t/m 71)	€ 4.050
Alle	B1-010	Opdelen woonkamer 1e verdieping met schuifdeuren (bnr 55 t/m 71)	€ 5.600
Alle	C1-170	Vorstvrije buitenkraan achtergevel (koudwater)	€ 960

Fase Z - 36 appartementen

woningtype	optie	omschrijving	prijs
type ZA	A3-001	Loggia dichtzetten met glazen vouw wand boven hekwerk (bnr 7,8,9 en 16,17,18 en 24,25,26)	€ 5.100
type ZD	A3-002	Loggia dichtzetten met glazen vouw wand boven hekwerk (bnr 6 en 15)	€ 9.500
type ZF	A3-003	Loggia dichtzetten met glazen vouw wand boven hekwerk (bnr 23)	€ 9.500
type ZI	B1-020	Entreehal maken met tussendeur (bnr 2)	€ 1.500